

OGÓLNE WARUNKI DZIERŻAWY WAGONÓW KOLEJOWYCH CTL LOK Sp. z o.o. (z dnia 01 stycznia 2008).

Wydzierżawiający: CTL LOK Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 49, 02-672 Warszawa, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000204654 w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego: 4.994.000,00 zł, NIP:5262857402, REGON: 015621667

Przedmiot regulacji: Określenie praw i obowiązków **Dzierżawcy** i **Wydzierżawiającego** w zakresie stosunków dzierżawy wagonów kolejowych ustanowionych na podstawie szczegółowych umów dzierżawy

Ograniczenie stosowania: Zasady określone w Ogólnych Warunkach Dzierżawy Wagonów (OWDVK) **CTL LOK** obowiązują zawsze, chyba że w szczegółowej umowie dzierżawy (Umowa Dzierżawy) **CTL LOK** i **Dzierżawca** wyraźnie postanowią, że zasady te nie obowiązują lub ich zakres ulega określone w szczegółowej umowie dzierżawy ograniczeniu.

§ 1 Czas trwania dzierżawy.

1. Okres dzierżawy wagonów rozpoczyna się z dniem nadania wagonów przez **CTL LOK**, a w przypadku, gdy w uzgodnionym terminie **Dzierżawca** nie złoży dyspozycji wysyłkowej, okres dzierżawy rozpoczyna się z dniem, w którym wagon został przygotowany przez **CTL LOK** na podstawie złożonego zamówienia.
2. Okres dzierżawy kończy się z dniem przejęcia wagonu przez **CTL LOK**, z tym że nie wcześniej niż z końcem okresu dzierżawy określonego w Umowie Dzierżawy. W przypadku, gdy na żądanie **CTL LOK** zwrot wagonu odbędzie się przez przekazanie wagonu osobie trzeciej, okres dzierżawy kończy się w dniu poprzedzającym przekazanie lub udostępnienie wagonu przez Dzierżawcę osobie trzeciej wskazanej przez **CTL LOK**.
3. Jeżeli w Umowie Dzierżawy zawartej na czas nieokreślony strony nie ustaliły okresu wypowiedzenia umowy, Umowa Dzierżawy może zostać rozwiązana za wypowiedzeniem złożonym w formie pisemnej, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

§ 2 Rozliczenia i warunki płatności.

1. Jeżeli strony Umowy Dzierżawy nie postanowią inaczej, należność z tytułu dzierżawy wagonów rozliczana jest i płatna w cyklu miesiąca kalendarzowego.
2. Czynnosc z tytułu dzierżawy wagonów należy jest za każdą rozpoczętą dobę używania wagonu. Płatności z tytułu dzierżawy należne są od dnia nadania wagonu (zgodnie z datownikiem przybitym na protokole zdawczo-odbiorczym R 27/28 lub na liście przewozowym stacji nadania) lub w przypadku gdy w uzgodnionym terminie **Dzierżawca** nie złożył dyspozycji wysyłkowej, od dnia w którym wagon został przygotowany do wysyłki. Płatności z tytułu dzierżawy należne są do końca okresu dzierżawy określonego w § 1 niniejszych OVDVK **CTL LOK**, z zastrzeżeniem, że **Dzierżawca** jest zobowiązany uiszczać czynsz dzierżawny do czasu zakończenia czynności związanych z przejęciem wagonu, o których mowa w § 9 niniejszych OVDVK.
3. Płatności z tytułu dzierżawy będą dokonywane w całości w terminie 12 dni od dnia wystawienia faktury. W przypadku nie otrzymania przez **CTL LOK** należnej kwoty w wymaganym terminie, **CTL LOK** mają prawo domagać się zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 3 Opłaty przewozowe i inne opłaty.

1. W okresie dzierżawy wszelkie opłaty przewozowe i inne opłaty związane z transportem, przetaczaniem, myciem i czyszczeniem jak również naprawami bieżącymi i awaryjnymi a także oznakowaniem (nalepki „wynajęty dla”, logo CTL) wagonów będą ponoszone przez **Dzierżawcę**, z zastrzeżeniem obowiązków **CTL LOK** określonych w § 7.
2. W przypadku obciążenia **Dzierżawcy** wyżej wymienionymi kosztami przez **CTL LOK**, za datę sprzedaży uważa się datę wystawienia faktury w miesiącu wpływu dokumentu kosztowego do **CTL LOK**.

§ 4 Zdtność i stan dzierżawionego wagonu.

1. Wagon oddawany przez **CTL LOK** w dzierżawę powinien posiadać należyty stan techniczny.
2. **Dzierżawca** powinien upewnić się, że wagon jest w należyty stanie technicznym.
3. Wszelkie zastrzeżenia i/lub wady **Dzierżawca** zobowiązany jest zgłosić do **CTL LOK** w terminie 2 dni roboczych od daty przybycia wagonu do miejsca przeznaczenia. Jeżeli we wspomnianym okresie **Dzierżawca** nie zgłosi żadnych wad ani zastrzeżeń, co do stanu technicznego wagonu, wagon uważany będzie za przekazany w dobrym stanie technicznym.
4. W przypadku zakwestionowania stanu technicznego wagonu/wagonów **Dzierżawca** powiadomi o tym fakcie **CTL LOK** w terminie 2 dni roboczych od daty przybycia ich do miejsca przeznaczenia, podając przyczynę zakwestionowania stanu technicznego wagonu/wagonów. W takim przypadku Strony powołają wspólna komisję, która w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia o zakwestionowaniu stanu technicznego wagonu/wagonów ustali dalszy tryb postępowania.

§ 5 Prawo Dzierżawcy do rozporządzania wagonem.

1. W okresie dzierżawy prawo używania wagonu przysługuje wyłącznie **Dzierżawcy**, przy czym wagon może być użytkowany wyłącznie do celów określonych w Umowie Dzierżawy.
2. Oddanie wagonów do używania lub ich poddzierżawienie osobom trzecim wymaga uprzedniej pisemnej zgody **CTL LOK**.

3. **Dzierżawca** nie ma prawa użytkowania wagonów na terenie krajów Wspólnoty Niepodległych Państw.
4. Wysłanie wagonów do krajów podlegających wyłączeniu zgodnie z postanowieniami Umowy Dzierżawy, a także wysłania wagonów w regiony objęte kryzysem lub zwiększonym niebezpieczeństwem albo ryzykiem gospodarczym będzie każdorazowo uprzednio indywidualnie pisemnie uzgadniane z **CTL LOK**.
5. **Dzierżawca** nie ma prawa ustanawiać na dzierżawionych wagonach prawa zastawu, ograniczonych praw rzeczowych na rzecz osób trzecich ani też w jakikolwiek inny sposób dokonywać obciążeń wagonów będących przedmiotem dzierżawy.

§ 6 Odpowiedzialność, instrukcja obsługi.

1. Każdy wagon jest przedmiotem zasad i regulacji określonych zgodnie z kartą 433 UIC. Jeżeli **Dzierżawca** powierzył prowadzenie działalności transportowej z użyciem dzierżawionych wagonów nie zarejestrowanej spółce kolejowej, lecz innej spółce ruchu kolejowego, nie może to powodować żadnych niekorzystnych skutków dla **CTL LOK**. **Dzierżawca** ma obowiązek zapewnić **CTL LOK** taki sam status (w szczególności w zakresie praw i obowiązków **CTL LOK**), jak gdyby działalność transportowa była prowadzona przez zarejestrowaną spółkę kolejową. Powyższe dotyczy również zakresu roszczeń **CTL LOK**.
2. **Dzierżawca** zobowiązuje się przestrzegać przy użytkowaniu dzierżawionych wagonów wszelkie obowiązujące regulacje, przepisy, normy i instrukcje.
3. **Dzierżawca** jest zobowiązany do przekazywania **CTL LOK** informacji wynikających z Ogólnej umowy o użytkowaniu wagonów towarowych (AVV), a w szczególności informacji o rzeczywistym przebiegu wagonów wymaganej w punkcie 15.2 artykułu 15 Ogólnej umowy o użytkowaniu wagonów towarowych (AVV).
4. Nie wolno usuwać przytwierdzonych do wagonu tablic i/lub znaków zawierających informacje związane z wytworzeniem wagonu jak również tablic i/lub znaków identyfikujących właściciela wagonu. Jeżeli **CTL LOK** zezwoli **Dzierżawcy** na umieszczenie na wagonie tablic identyfikacyjnych z nazwą **Dzierżawcy**, **Dzierżawca** poniesie koszty umieszczenia jak również usunięcia tych tablic.

§ 7 Konserwacja/Naprawy.

1. **CTL LOK** będą ponosić koszty napraw okresowych wagonów, lecz koszt transportu wagonów do i z zakładów naprawczych ponosić będzie **Dzierżawca**. Za okres przebywania wagonu w naprawie okresowej czynsz dzierżawy nie jest naliczany.
2. **Dzierżawca** będzie ponosić koszty wszystkich napraw wynikających z użytkowania wagonów z wyłączeniem kosztów napraw określonych w §7 pkt.1.
3. Jeżeli w okresie dzierżawy wagon zostanie poddany naprawie bieżącej lub awaryjnej, bądź też zostanie w inny sposób czasowo wyłączony z użytkowania na żądanie administracji kolejowej, bez względu na przyczyny naprawy, kontroli lub wyłączenia **Dzierżawca** nie ma prawa żądać wyłączenia tych okresów z okresu dzierżawy lub

skrócenia okresu dzierżawy wagonu ani żądać udostępnienia wagonu zastępczego, z wyłączeniem sytuacji, gdy **CTL LOK** ponoszą winę za spowodowanie wyłączenia wagonu z użytkowania.

4. Jeżeli z powodu naprawy lub oficjalnej kontroli wagonu konieczne będą: neutralizacja, rozhermetyzowanie lub odgazowanie wagonu, bądź też jego oczyszczenie zewnętrzne lub wewnętrzne, koszty wspomnianych czynności ponosi **Dzierżawca**. W przypadku obciążenia **Dzierżawcy** wyżej wymienionymi kosztami przez **CTL LOK**, za datę sprzedaży uważa się datę wystawienia faktury w miesiącu wpływu dokumentu kosztowego do **CTL LOK**.
5. Warsztaty/miejsca do przeprowadzania napraw okresowych wyznacza **CTL LOK**.
6. Zakres i miejsca napraw bieżących i awaryjnych określa zawsze **Dzierżawca** w uzgodnieniu z **CTL LOK**. **Dzierżawca** zobowiązany jest na swój koszt i własnymi środkami dostarczyć wagon do naprawy bieżącej lub awaryjnej.
7. Jeżeli w okresie dzierżawy wagonów wystąpi konieczność obręczowania lub wymiany kół monoblokowych w zestawach kołowych wagonu, której przyczyną będzie normalne zużycie eksploatacyjne koszt obręczowania lub wymiany tarcz monoblokowych ponosi **CTL LOK**. **Dzierżawca** ponosi koszt czynności, o którym mowa w zdaniu poprzednim w przypadkach, gdy konieczność obręczowania lub wymiany kół monoblokowych (stosownie do konstrukcji zestawu kołowego) wynika z niewłaściwej eksploatacji (obejmuje to m.in. przypadki reprofiliacji zarysu koła, likwidacji tzw. „płaskich miejsc”, oraz „nalep”).
8. **Dzierżawca** jest zobowiązany każdorazowo powiadomić **CTL LOK** o zaistniałej usterce bądź uszkodzeniu dzierżawionego wagonu. W przypadku nie wypełnienia przez **Dzierżawcę** obowiązku powiadomienia **CTL LOK** o uszkodzeniu wagonu **Dzierżawca** jest zobowiązany do naprawienia szkody na zasadach ogólnych.

§ 8 Ponoszone ryzyko, utrata i uszkodzenie wagonu.

1. Ryzyko związane z użytkowaniem wydzierżawionego wagonu ponosi **Dzierżawca**. **Dzierżawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu utraty, zniszczenia, lub uszkodzenia wagonu w okresie dzierżawy, za wyjątkiem sytuacji w której została uznana wina **CTL LOK**. Ponadto, **Dzierżawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód wyrządzonych przez wagon i/lub jego część i/lub jego ładunek jakimkolwiek osobom trzecim.
2. W przypadku utraty lub zniszczenia wagonu, **Dzierżawca** zobowiązany jest dostarczyć **CTL LOK** tytułem zwrotu w zamian za utracony /zniszczony wagon odpowiedni wagon zastępczy lub, według wyboru **CTL LOK**, zapłacić odszkodowanie w kwocie stanowiącej równowartość utraconego/zniszczanego wagonu. **Dzierżawca** nadal zobowiązany będzie do uiszczania opłaty z tytułu dzierżawy wagonu do dnia dokonania rozliczenia dotyczącego utraconego/zniszczanego wagonu.
3. W przypadku wystąpienia sytuacji będącej podstawą roszczenia **Dzierżawcy** wobec **CTL**

LOK na podstawie art. 664 kodeksu cywilnego (w związku z art. 694 kodeksu cywilnego), roszczenie **Dzierżawcy** z tego tytułu ograniczać się będzie łącznie maksymalnie do kwoty należnej z tytułu dzierżawy danego wagonu za okres jednego miesiąca. W przypadku zaistnienia opisanej powyżej sytuacji **Dzierżawca** będzie zwolniony z obowiązku uiszczania płatności z tytułu dzierżawy do chwili usunięcia wady lub dostarczenia wagonu zastępczego. **CTL LOK** w żadnym wypadku nie ponosi odpowiedzialności z tytułu utraty lub uszkodzenia ładunku.

4. Strony postanawiają, że **Dzierżawca** zobowiązuje się do posiadania ważnej przez cały czas trwania dzierżawy polisy ubezpieczenia OC w związku z prowadzoną działalnością i użytkowanym mieniem, z włączeniem odpowiedzialności za szkody w mieniu ruchomym będącym przedmiotem dzierżawy, własnym staraniem i na własny koszt.
Ubezpieczenie nastąpi na poniższych warunkach:
a) Zakres ubezpieczenia będzie obejmował odpowiedzialność za użytkowanie wynajmowanych lub dzierżawionych pojazdów szynowych.
b) Ubezpieczenie będzie obejmować zakres terytorialny: dla wagonów w komunikacji krajowej - Rzeczpospolita Polska, dla wagonów w komunikacji międzynarodowej - minimalny zakres Europa, który musi być rozszerzony o kraje faktycznego użytkowania poza Europą.
c) Suma ubezpieczenia nie będzie niższa niż wartość odtworzeniowa wagonów będących przedmiotem dzierżawy, nie mniej niż wartość odtworzeniowa jednego pełnego składu całopociągowego wagonów (100000 PLN dla każdego wagonu cysterny i 150000 PLN dla każdego pozostałego wagonu) i nie mniej niż 2000000 PLN na jedno zdarzenie.
d) Pisemny dowód zawarcia umowy w postaci uwierzytelnionej kopii ubezpieczenia należy doręczyć do **CTL LOK** przed przejęciem wagonów do dzierżawy, a nie później niż w ciągu 7 dni od daty podpisania Umowy Dzierżawy.

§ 9 Rozwiązanie umowy dzierżawy Kasacja/Złomowanie wagonów kolejowych.

1. Dzierżawiony wagon powinien zostać zwrócony przez **Dzierżawcę** w należytych stanie technicznym, do miejsca wskazanego przez **CTL LOK**.
2. W przypadku braku zwrotu wagonów przez **Dzierżawcę** będących przedmiotem Umowy Dzierżawy w terminie określonym w Umowie Dzierżawy stawka czynszu wynosi trzykrotność stawki czynszu określonej w zawartej Umowie Dzierżawy. Nie wyłącza to jednak możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych przez **CTL LOK** od **Dzierżawcy** wyrównania szkód poniesionych z tytułu braku możliwości dysponowania wagonami jakie podlegały zwrotowi przez **Dzierżawcę**.
3. Zwracany przez **Dzierżawcę** wagon - w przypadku wagonu cysterny - powinien mieć całkowicie opróżniony zbiornik (lub inną przestrzeń ładunkową dla wagonów innych niż cysterny), oraz powinien zostać uprzednio wyczyszczony w stopniu odpowiadającym

stopniowi czystości wagonu w chwili rozpoczęcia okresu dzierżawy.

4. Wagony wracające z dzierżawy lub zwracane z innych powodów przez **Dzierżawcę** będą poddawane przez **CTL LOK** procedurze odbioru technicznego, podczas której nastąpi identyfikacja szkód oraz napraw niezbędnych do przywrócenia stanu technicznego takiego jaki istniał w dniu nadania wagonu do dzierżawy z uwzględnieniem naturalnego zużycia wagonu w okresie dzierżawy. W tym celu, w terminie nie dłuższym niż 1 tydzień od daty zwrotu wagonu, **CTL LOK** zaproszą przedstawicieli **Dzierżawcy** do udziału we wspólnym komisyjnym badaniu stanu technicznego wagonu. Zaproszenie do udziału we wspólnym komisyjnym badaniu stanu technicznego zwracanego wagonu wysyłane jest przez **CTL LOK** do **Dzierżawcy** pocztą elektroniczną. Jeżeli **Dzierżawca** nie udzieli odpowiedzi w ciągu dwóch dni roboczych od daty wysłania zaproszenia, ustalenia poczynione przez **CTL LOK** lub jego agenta/przedstawiciela będą wiążące również wobec **Dzierżawcy**. **Dzierżawca** zostanie obciążony kosztami napraw wagonu, niezbędnych do przywrócenia stanu technicznego takiego jaki istniał w dniu jego nadania do dzierżawy z uwzględnieniem naturalnego zużycia wagonu w okresie dzierżawy.
5. Jeżeli wagon kolejowy musi zostać złomowany/ulec kasacji, przy czym odpowiedzialnością za uszkodzenie nie jest obarczony **Dzierżawca** zgodnie z §8, dzierżawa ulega rozwiązaniu o północy w dniu, w którym wagon po raz ostatni pozostawać będzie w dyspozycji **Dzierżawcy**. W każdym przypadku, gdy wagon kolejowy podlegać będzie złomowaniu/kasacji, **CTL LOK** dołożą starań, aby zapewnić **Dzierżawcy** wagon zastępczy, z zastrzeżeniem jednak, że **Dzierżawca** nie ma roszczenia w stosunku do **CTL LOK** o udostępnienie wagonu zastępczego.

§ 10 Sąd i prawo właściwe.

1. Sądem właściwym dla rozpoznawania sporów wynikłych w związku z umową dzierżawy jest sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby **CTL LOK**.
2. Stosunek umowny łączący strony Umowy dzierżawy podlega przepisom prawa polskiego.

§ 11 Obowiązki i zmiany Ogólnych Warunków Dzierżawy Wagonów Kolejowych (OWDWK).

1. Niniejsze Ogólne Warunki Dzierżawy Wagonów Kolejowych (OWDWK) zostały zatwierdzone uchwałą Zarządu **CTL LOK** z dnia 31 grudnia 2007 i wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2008.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszych OWDWK tracą moc dotychczasowe OWDWK.
3. Niniejsze OWDWK mogą ulec zmianie w części lub w całości. Zmiany wchodzi w życie z dniem ich ogłoszenia.

1. _____

1. _____

2. _____

2. _____

miejsowość, data: _____